

# Suchprofil anlegen

Für Immobilien-Interessenten können Suchaufträge angelegt werden, um diese automatisch mit passenden Immobilien zusammen zu führen. Diese Suchprofile können entweder vom Makler angelegt werden oder vom Suchenden selbst über das Mieterportal.

## Option 1 - Interessent legt Suchprofil an:

Im Mieterportal unter "Meine Suchprofile" kann der Interessent seine bestehenden Suchprofile einsehen, bearbeiten, löschen und neu anlegen.

Objektyp	Vertragstyp	Minimale Wohnfläche	Maximale Wohnfläche	Maximaler Preis	Maximale Entfernung	Automatische Benachrichtigungen
Souterrain-Wohnung	Kaufen	50	100	500.000,0	0	<input checked="" type="checkbox"/>
Büro	Miete	0	0	0,0	0	<input checked="" type="checkbox"/>

Alle Felder beim Anlegen eines Suchprofils sind optional. Je detaillierter die Angaben, desto besser die vorgeschlagenen Immobilienvorschläge

Wird der Punkt "Automatische Benachrichtigungen" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Objektyp  
Einfamilienhaus

Minimale Wohnfläche

Maximaler Preis

Lage  
NRW

Detailregion  
 Kreis Olpe

Vertragstyp  
Kaufen

Maximale Wohnfläche

Maximale Entfernung zu Ihrer aktuellen Adresse

Automatische Benachrichtigungen

## Option 2 - Makler legt Suchprofil an:

Im Modul "Objekte" befindet sich der Menüpunkt "Suchprofil" am oberen Bildschirmrand

## Objekte

Erstellen



**Muster**  
Einfamilienhaus  
Olpe  
In der Wüste 72  
Verkaufspreis: 0,00 Miete: 1.200,00

- Verwaltung ● Vermarktung
- Entwicklung



**WGH In der Wüste 72**  
Wohn- und Geschäftshaus  
Olpe  
In der Wüste 72

- Verwaltung

**10 Unterobjekte**

### Suchprofil

Erstellen

Suchen ...

Filter    Gruppieren nach    Favoriten

<input type="checkbox"/>	Kunde	Objektyp	Vertragstyp
<input type="checkbox"/>	Administrator	Souterrain-Wohnung	Kaufen
<input type="checkbox"/>	Adam, Hans-Jochen	Büro	Miete
<input type="checkbox"/>	Adam, Sophia	Einfamilienhaus	Kaufen
<input type="checkbox"/>	Administrator	Büro	Miete

Hier können Sie das Suchprofil des Interessenten anlegen. Je detaillierter die Angaben sind, desto besser die vorgeschlagenen Immobilien

Wird der Punkt "Automatisiertes Marketing" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

### Suchprofil / Neu

Speichern    Verwerfen

Kunde	Administrator	<input type="checkbox"/>	Minimale Wohnfläche	<input type="text" value="0"/>
Objektyp			Maximale Wohnfläche	<input type="text" value="0"/>
Vertragstyp			Maximale Wohnfläche	<input type="text" value="0,00"/>
Lage			Maximaler Preis	<input type="text" value="0"/>
Detailregion			Maximale Entfernung	<input type="text"/>
Automatisiertes Marketing	<input type="checkbox"/>		Raucher?	<input type="checkbox"/>
Erstellt am			Haustiere?	<input type="checkbox"/>
			Zuletzt geändert am	

## Übereinstimmung Interessent - Immobilie

Stimmen die Suchkriterien mit einer oder mehreren Immobilien überein, ist dies an 2 Stellen sichtbar:

- auf dem Suchprofil → Smartbutton

Suchprofil / Einfamilienhaus

Bearbeiten Erstellen Aktion

---

1 Objekte

Kunde	Adam, Sophia	Minimale Wohnfläche	0
Objekttyp	Einfamilienhaus	Maximale Wohnfläche	0
Vertragstyp	Kaufen	Maximaler Preis	0,00

- auf dem Objekt
- von hier aus können alle Interessenten per E-Mail angeschrieben werden, um die Immobilie zu vermarkten.

Objekte / Muster

Bearbeiten Erstellen Drucken Aktion

Nutzung anlegen Aufwendung erfassen Portalsynchronisierung aktivieren Dossier aktualisieren Refresh Dossier Akte löschen

1 Leerstände	3 Schlüssel	2 Zähler	3 Chancen	1 Suchprofile	12 Buchungssätze	2 Aufwendung	Mehr -
--------------	-------------	----------	-----------	---------------	------------------	--------------	--------

**Muster**

